

Ferrovie dello Stato Italiane  
UA 17/4/2023  
RFI-NEMI.DOT.FMA0011/P/2023/000223  
5

Vice Direzione Generale Network Management Infrastrutture  
Direzione Operativa Infrastrutture  
Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale Firenze  
Il Direttore

**MINISTERO DELLE  
INFRASTRUTTURE E DEI  
TRASPORTI**

Dipartimento per le infrastrutture, i sistemi  
informativi e statistici  
Provveditorato interregionale per le  
OO.PP. Toscana – Marche-Umbria  
**SEDE DI FIRENZE**

PEC: oopp.toscanamarcheumbria-  
uff2@pec.mit.gov.it

Oggetto: Protocollo Intesa Stato-Regione Toscana relativo al procedimento di localizzazione opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità a prescrizioni e norme, piani urbanistici e edilizi-ex Art.81 DPR n.616/77 e DPR n.383/94 e ss.mm. e ii.

**Intervento:** Progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione, parziale demolizione e nuova edificazione del complesso "ex Dogana" della **Caserma Lido Gori** sita in via **Valfonda** in uso alla Guardia di Finanza e completamento del Comando Regionale situato nell'adiacente Caserma Lido Gori (Progetto definitivo redatto in base alla Convenzione n.40/2018 ed integrazione n.81/2018 del Piano di realizzazione e ristrutturazione della Caserma). Class.438

Con riferimento al progetto in oggetto, agli approfondimenti effettuati a seguito della nota n.RFI-DPR-DTP\_FI\PEC\P\2020\0005867 del 24.11.2020 nonché alle integrazioni trasmesse di cui alle note n. M\_INF.PRFI.REGISTRO UFFICIALE.U.0000432 del 11.01.2023 e n. M\_INF.PRFI.REGISTRO UFFICIALE.U.0002811 del 15.02.2023 si esprime sostanzialmente parere favorevole con le prescrizioni di seguito riportate da recepire nelle successive fasi progettuali.

Vista la imprescindibile occupazione di una porzione di area ferroviaria, per garantire i percorsi e le vie di esodo di emergenza per la parte di immobile in ristrutturazione, si conferma il contenuto della nota n.RFI-DPR-DTP\_FI\PEC\P\2021\0003789 del 15.06.2021 circa la disponibilità alla permuta di aree e conseguente rettifica dei confini catastali.

La cantierizzazione, prevista nell'area comunale adibita a parcheggio ad uso della Guardia di Finanza, dovrà essere compatibilizzata, in tutte le fasi, con il cantiere Alta Velocità di via Valfonda (cantiere n.3 - Fortezza da Basso) per il consolidamento del bastione Rastriglia della

Viale Francesco Redi, 2 – 50144 – Firenze

Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di  
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del  
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma  
Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00  
Iscritta al Registro delle Imprese di Roma  
Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300





Fortezza, secondo quanto previsto dal Verbale di accordo preliminare per l'immissione in possesso dell'area (sottoscritto il 20 febbraio u.s. dal Comune di Firenze).

Il progetto esecutivo dovrà dare evidenza del rispetto del D.M. 4 aprile 2014 – *“Norme Tecniche per gli attraversamenti ed i parallelismi di condotte e canali convoglianti liquidi e gas con ferrovie ed altre linee di trasporto”* sia per le nuove condotte che per l'adeguamento di quelle esistenti rientranti nel campo di applicazione del DM stesso.

Sulla base del progetto esecutivo dovrà essere richiesta l'autorizzazione per gli interventi ricadenti in proprietà ferroviaria, oggetto di permuta, per gli interventi ricadente nella fascia di rispetto ferroviario di cui al DPR 753/80 nonché per tutte quelle lavorazioni, anche esterne alla suddetta fascia, che in qualche modo possono interferire con la presenza di infrastrutture ferroviarie in esercizio ed in tensione.

Restando a disposizione per ogni chiarimento/approfondimento, si porgono

Cordiali saluti

Gabriele Ticci  
